

Ritts første billige boliger udpeget

Ritt og Bondam har netop præsenteret de seks tegnestuer, der skal tegne billige boliger til københavnernes.

Af Mette Iversen

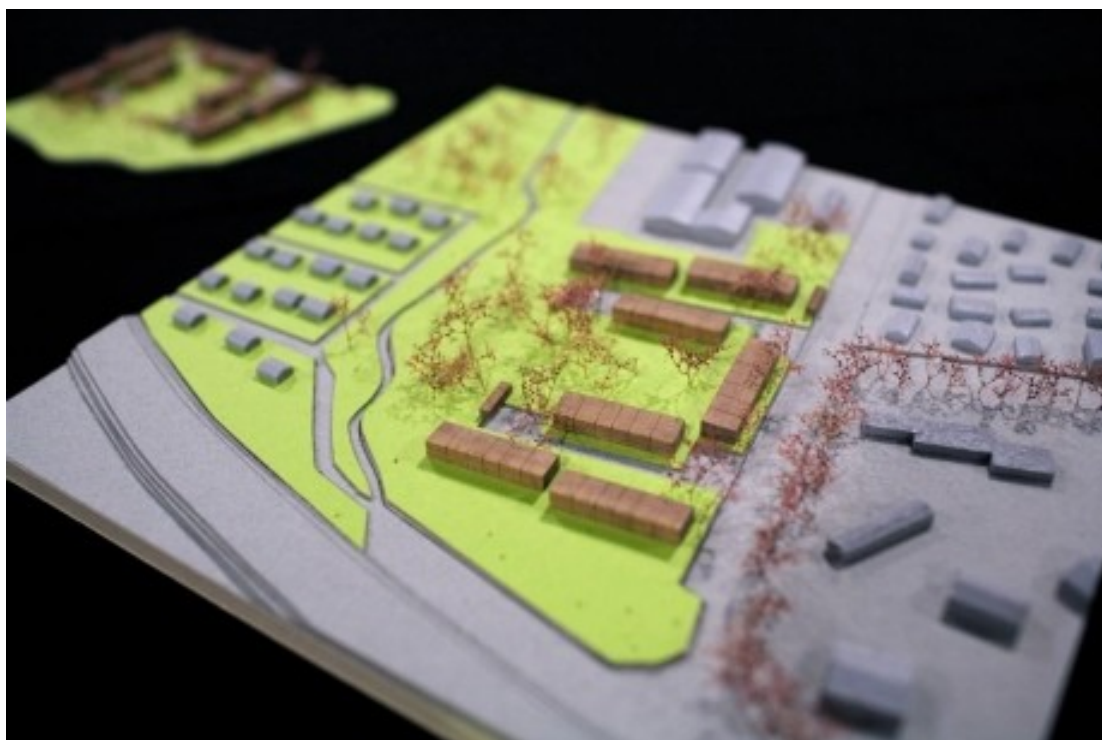
Endnu ligner det mest af alt legoklodser eller kulørte containere stablet i forskellige formationer.

Men så snart frosten går af jorden til foråret, skal modellerne fra tegnestuen ONV blive til billige boliger ved Karens Minde i den københavnske sydhavn.

Arkitekterne fra ONV har i samarbejde med tegnestuen Mejeriet lavet det projekt, der først skal realiseres som et led i overborgmesters Ritt Bjerregaards plan om at opføre 5.000 boliger til 5.000 kroner i husleje på fem år.

Ritt Bjerregaard og teknik- og miljøborgmester Klaus Bondam har sammen med Fonden for Billige Boliger, der organiserer opførelsen af de billige boliger for Københavns Kommune, i dag præsenteret de seks tegnestuer, der er blevet udvalgt til at tegne boligerne.

De er blevet valgt ud fra 59 konkurrenceforslag, og deres forslag kan ses på Københavns Rådhus.



Karens Minde

»Vi har valgt at starte med ONV's boliger ved Karen Minde, fordi de ligger lige til højrebenet. Det er gode, rummelige boliger, og elementerne er lige til at sende i produktion«.

På den måde lever ONV's projekt op til Klaus Bondams forventning om, at de billige boliger skal bygges med fart på.

»Vi skal bygge så mange boliger så hurtigt som muligt«, sagde Bondam da sløret blev løftet for projekterne. Husene ved Karens Minde skal være indflytningsklare ved årsskiftet 2007-2008.

Tanken bag alle de nye boliger er, at de skal opføres industrielt. De vil sige, at boligernes grundelementer skal færdigproduceres på fabrikker for at holde omkostningerne nede.

Elementerne til det første projekt ved Karens Minde skal produceres »på den anden side af Østersøen«, siger Jørgen Nue Møller, der ikke vil afsløre producenten

Tilbage til 30'ernes rækker

Formanden fremhæver projekternes inspiration fra boligbyggeriernes guldalder: 1930'erne og fra byggeforeningerne, der omkring århundredeskiftet opførte projekter som

Kartoffelrækkerne.

Ambitionen er at bygge lavere rækkehuse, der ligesom de modæne Kartoffelrækker på Østerbro stadig vil være eftertragtede efter et århundrede.

Der er ikke kåret en egentlig vinder af arkitektkonkurrencen. Fonden for Billige Boliger har valgt de seks tegnestuers forslag og kan nu frit forhandle med tegnestuerne eller kombinere de forskellige projekter.

Grunden ved Karens minde skal rumme 42 nye boliger, hvoraf 12 boliger i følge planen kommer til at koste 5.000 kroner.